

## Vállalkozási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése

Előzmény:

a **Szegedi Orvosbiológiai Kutatások Jövőjéért Alapítvány** (6721 Szeged, Lechner tér 15., nysz.: 06-01-0001563, asz.: 18397877-2-06, képv.: Dr Varró András kuratóriumi elnök) mint Megrendelő, valamint

a **FERROÉP Fővállalkozó és Szerelőipari ZRt** (6725 Szeged, Kálvária sgt. 87/B. cégj. szám: 06-10-000170, asz.: 11391069-2-06, képv.: Nemesi Pál vezérigazgató, MKIK regisztrációs szám: 34A00122) mint Vállalkozó között 2018. október 2. napján Vállalkozási szerződés jött létre a „**Szeged, Vörösmarty u. 3. szám alatti (3990 Hrsz., volt Bartók Béla művelődési ház), Szent-Györgyi Diákotthon kialakítása**” tárgyú 1/E/2018/SZOKJA számú tárgyú építési munka elvégzésére:

A szerződés megszüntetésének indoka:

A Vállalkozási szerződés 3.3. pontja a következőket rögzítette: „A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés tárgyát képező munka pénzügyi fedezete Emberi Erőforrások Minisztériuma által biztosított pályázati forrásból részben rendelkezésre áll, illetve rendelkezésre fog állni.”

A Megrendelő rögzíti, hogy a szerződés pénzügyi fedezetét biztosító pályázati forrás folyósítása, rajta kívül álló okok miatt akadályba ütközött, így a folyamatos munkavégzéshez szükséges pénzügyi fedezet nem áll rendelkezésére **A felek 2019. december 19-én aláírt 2. számú szerződésmódosítással a szerződés 4.2. pontja alapján a folyamatos munkavégzést akadályozó fedezethiányra figyelemmel, az akadályoztatás előre nem látható időszakára a teljesítési határidőt felfüggesztették** olyan műszaki állapotban, amely az épület állagmegóvását biztosítja.

**A Megrendelő előadja, hogy a kivitelezés befejezéséhez szükséges pályázati forrás rendelkezésre állása belátható időponton belül nem valósul meg, abban a fent rögzített szerződésmódosítás óta változás nem történt.**

A felek rögzítik, hogy a kivitelezés folytatása esetén mind a műszaki tartalom, mind az ellenérték és a teljesítési határidő meghatározása is a forrás rendelkezésre állásakor határozható meg, az szerződésmódosítással nem kezelhető. Erre figyelemmel, hivatkozva a szerződésmódosítás utolsó előtti bekezdésének rendelkezésére, a feleknek a felfüggesztett szerződés szerinti feltételekkel annak folytatása nem áll érdekében, erre tekintettel azt közös megegyezéssel meg kívánják szüntetni.

A szerződés megszüntetése:

**A felek a közöttük létrejött vállalkozási szerződést a Ptk. 6:212. § (1) bekezdés alapján közös megegyezéssel 2020. május 31. napjára megszüntetik.**

Teljesítés elszámolása:

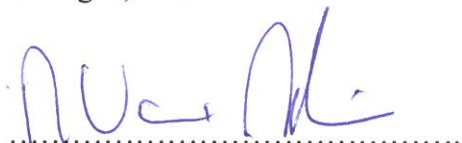
A szerződés megszüntetésére tekintettel a felek az alábbiak szerint elszámolnak:

1. A felek rögzítik, hogy a Vállalkozó 1., **2. és 3. számú részszámláját** már benyújtotta az általa teljesített, műszakilag átvett készületség alapján, azzal arányosan, amelyet a Megrendelő megfizetett.
2. A Vállalkozó a **4. számú részszámláját** már benyújtotta az általa teljesített, műszakilag átvett készületség alapján, azzal arányosan, nettó 119.203.834-Ft összegben, amelyet a Megrendelő a szerződésben rögzített fizetési folyamat és fizetési határidő szerint átutalással megfizet.

3. A Vállalkozó a szerződés megszüntetésére tekintettel **2020. május 31. napjáig jogosult a végszámlát benyújtani**, az ezen időszakban elvégzett és műszakilag átvett készütség alapján. A Vállalkozó elfogadja, hogy a Megrendelő a végszámlával bezárólag legfeljebb a még rendelkezésre álló támogatási összeg erejéig, azaz nettó: 118.852.097.- Ft, továbbá az átutalt előleg összege, azaz nettó 73.740.980.-Ft együttes összegéig (összesen nettó 192.593.077,-Ft) végszámla formájában van lehetőség elszámolni. A megszűnésig tervezett műszaki tartalomról a felek folyamatosan egyeztetnek, azt a műszaki ellenőr javaslatára a Megrendelő hagyja jóvá, amely nem haladhatja meg a megjelölt rendelkezésre álló összeget. **A végszámlában a Vállalkozó köteles a már átvett előleg összegével teljes összegben elszámolni.**
4. A felek rögzítik, hogy a fenti pénzügyi elszámolás mellett **a szerződés 9. pontjában rögzítettek szerint végzik el a munka műszaki átadás-átvételét úgy, hogy azok alkalmazása tekintetében figyelembe veszik a szerződés megszüntetése időpontjában elért készütségi fokot. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben a felek tételesen rögzítik, hogy az előírt feladatok közül melyek értelmezhetőek a jelen megszűnés esetére és melyek azok, amelyek csak a teljes kivitelezés befejezésekor merülnek fel.** Ezzel összhangban fennmaradnak mindazon jogok és kötelezettségek, amelyeket a szerződés eredeti tartalommal való megszűnése esetére a szerződés tartalmaz.

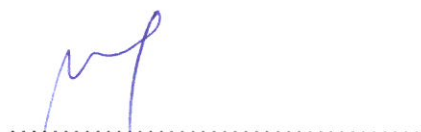
Kelt: Szeged, 2020. március 20.

Szeged, 2020. március 20.



.....  
**Szegedi Orvosbiológiai Kutatások  
Jövőjéért Alapítvány**

**Dr. Varró András** kuratóriumi elnök  
Megrendelő



.....  
**FERROÉP Zrt.**

**Nemesi Pál** vezérigazgató  
Vállalkozó

SZEGEDI ORVOSBIOLÓGIAI KUTATÁSOK  
JÖVŐJÉERT ALAPÍTVÁNY  
6721 Szeged, Lechner tér 15  
Adószám: 18397877-2-06  
MKB Bank Zrt  
10300002-10589992-49020011