

Uniós, Nyílt eljárás - EKR000062712021

Eredménytelen közbeszerzési eljárás

Közbeszerzés tárgya: **Sportcsarnok kivitelezése**

Ajánlatkérő neve: **Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt**

HIRDETMÉNY FEJADATOK

TED azonosító:
EHR azonosító:

Közbeszerzési Értesítő iktatószáma:
Közzététel dátuma:

Tájékoztató az eljárás eredményéről

Tájékoztató az eljárás eredményéről

A közbeszerzési eljárás eredménye

2014/24/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Nemzeti Ménesbirtok és Tangazdaság Zrt	Nemzeti azonosítószám	11043924204				
Postai cím:	Kozma Ferenc Utca 30						
Város:	Mezőhegyes	NUTS-kód:	HU332	Postai irányítószám:	5820	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Turbucz Péter						
E-mail:	turbucz.peter@mezohegyesbirtok.hu	Telefon:	+36 68566566	Fax:	+36 68566567		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.mezohegyesbirtok.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)							

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Csendes Consulting Közbeszerzési Tanácsadó Zártkörűen Működő Részvénytársaság	Nemzeti azonosítószám	26143790208				
Postai cím:	Szabadság Utca 43.						
Város:	Nyúl	NUTS-kód:	HU221	Postai irányítószám:	9082	Ország:	Magyarország

Kapcsolattartó személy:	Dr.	Morison	Márk		
E-mail:	morison.mark@csendesconsulting.hu	Telefon:	+36 306514561	Fax:	+36 17002293
Internetcím(ek)					
Lebonyolító címe:	www.csendesconsulting.hu				
A felhasználói oldal címe: (URL)					

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg:	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda:	Nem

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Egyéb típus:
Egyéb ajánlatkérő típusának meghatározása:	Állami tulajdonú gazdálkodó szervezet

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:	Egyéb tevékenység:
Egyéb tevékenység:	Mezőgazdaság

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:	Sportcsarnok kivitelezése
Hivatkozási szám:	EKR000062712021
II.1.2) Fő CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód(ok):	45212225-9
II.1.3) A szerződés típusa:	Építési beruházás
II.1.4) Rövid meghatározás:	Sportcsarnok kivitelezése - vállalozási keretszerződés
Részekre történő ajánlattételi kizárása: Ajánlatkérő rögzíti, hogy a kivitelezés műszaki és területi egysége miatt a részekre történő ajánlattétel nem biztosítható.	
II.1.6) Részekre vonatkozó információk	
A beszerzés részekből áll	Nem
II.1.7) A beszerzés végleges összértéke (ÁFA nélkül)	
Érték:	(Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V. szakaszt)
	vagy
A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:	
A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:	
Pénznem:	

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) Meghatározás

II.2.1) Elnevezés:	Sportcsarnok kivitelezése
II.2.2) További CPV-kód(ok):	
Fő CPV-kód(ok):	
45200000-9	
45210000-2	
45212225-9	
II.2.3) A teljesítés helye:	
NUTS-kód(ok):	
	HU332 Békés
A teljesítés fő helyszíne:	5820 Mezőhegyes, Kozma F. út 30. sz.
II.2.4) A közbeszerzés ismertetése a szerződéskötés időpontjában:	
Az épület főbb építészeti adatai: Előkert nélküli szabadon álló rendeltetése szerint sportcélokot szolgáló oktatási épület, tornacsarnok. Szintek száma 4 (alagsor+földszint+emelet+tetőtér). A beépített alapterület 1350 m ² , az összes hasznos alapterülete 2989 m ² tervezett építménymagasság 8,92 m. Az engedélyezett építési tevékenységgel megvalósuló épület monolit vasbeton alaplemezzel, kihorganyzással, talajvíz elleni szigeteléstartó fallal és két rétegű bitumenes teknőszigeteléssel, a csatlakozó terepsíkig monolit vasbeton falszerkezettel, e fölött rétegelt ragasztott térelhatároló váz, és falszerkezettel, a falszerkezeteken vakolt felületekkel és falszerkezet elé függesztett sávós fa burkolattal, valamint hőhidmentes alumínium függönyfallal, a lépcsők, rámpák és liftakna monolit vasbeton szerkezettel, a földem acélgerendákon nyugvó keresztregelt falemez szerkezettel, az épület feletti tető alacsony hajlású korcolt fémlemez fedéssel, a fedés alatt teljes felületen vízhatlan alátétthéjazattal készül. A tervezett létesítmény megvalósulásához szükséges a területen jelenleg meglévő oktatás, illetve műhely jellegű építmények egyidejű üzemeltetése. Az építési területen jelenleg is folyamatban van kivitelezés, erre tekintettel kell ajánlatot tenni. Az épület funkcionálisan két meghatározó térrészre oszlik a küzdő tér, valamint a fejépület. A keleti oldalon található a fejépület mely az előcsarnokot, valamint a belső funkcionális magot foglalja magában. A különböző üzemeltetési időszakok miatt az épület két különálló bejárattal rendelkezik ezen az oldalon. A küzdőtér -2,95 m-es padlószinttel, legalább 280 fő befogadására képes lelátóval került kialakításra és parketta sportpadló burkolattal. Az épületrész akadálymentes kialakítással tervezett. A nyílászáró szerkezetek a fokozott igénybevétel, és balesetveszély figyelembevételével kell kialakítani, azaz biztosítsák a hatékony, balesetmentes szellőzést; és a mélyen üvegezett szerkezeteket ütészálló üvegezéssel, vagy üvegtörést és -kiegést gátló szerkezetekkel kell megvalósítani. Az épület teljes hőszigetelésének kialakítása. Belső oldali árnyékolás készítése. Az épület teljes elektromos - erős és gyengeárammal, intelligens épületfelügyeleti rendszerrel - , hangosítási- és világítási rendszerének kialakítása szerelvényekkel, csatlakozókkal, elosztókkal, lámpatestekkel, hangszórókkal. Ki kell alakítani a teljes villámvédelmi, biztonságtechnikai és megfigyelőrendszerét a csatolt tervek szerint. Az épület fűtését és hűtését talajszondás, geotermikus energiát felhasználó hőszivattyú fogja biztosítani. Az ehhez szükséges energiaellátást az épület tetejére telepítendő napelemes rendszer fogja biztosítani. A teljes szellőzőrendszer és csatornahálózat kialakítása. A költségvetésben megjelölt sportszerek szállítása. Főbb mennyiségek a beruházás során: Aljzat készítése C12 szilárdsági osztálynak megfelelően, 6 cm vastagságban: 3357 m ² Úsztatott vagy fűtési esztrich készítése 1 cm vastagságban: 3357 m ² Aljzat készítése szigetelés fogadásához 6 cm vastagságban: 2689 m ² Aljzatdeszkázat készítése kettős állókorcós titáncink lemezfedés alatt, 2,4 cm vtg.-ban: 2987 m ² Ellenlécezés készítése kettős állókorcós titáncink lemezfedés alatt, 11 cm légrés kialakításával: 2987 m ² Gipszkarton válaszfalak építése, teljes rétegrenddel: 572 m ² Fa burkolatú álmennyezet készítése T01 rétegrend szerint: 2247 m ² Műgyanta padlóburkolat: 1234 m ² Simított beton aljzat: 365 m ² Monolit vasbeton lemezalap: 1083,8 m ³ Parketta sportpadló, erőelnyelő alátétréteggel és páraelvezető alátétréteggel: 1313 m ²	

Sima fémlemez fedés készítése: 2553 m²
 Fa nyílászárók gyártása és beépítése: 95 db
 Fém nyílászárók gyártása és beépítése: 51 db
 Függetlenfal elemeinek gyártása és beépítése: 16 db
 Épület körüli kiskockakő járda készítése, szegéllyel: 3030 m²
 A létesítményhez tartozó parkolók kialakítása 20 cm vastag CKT alap, 8 cm vtg. szürke térburkolattal: 1217 m²

(az építési beruházás, árbeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Jótállás időtartama (Alapjótállás 24 hónap, többletként megajánlható max. 12 többlet hónap)	4
A III.1.3) M/2.1. pontban meghatározott szakmai tapasztalaton felüli szakmai tapasztalattal rendelkező szakember többlet tapasztalata (0-48 hónap)	10
A III.1.3) M/2.2. pontban meghatározott szakmai tapasztalaton felüli szakmai tapasztalattal rendelkező szakember többlet tapasztalata (0-48 hónap)	8
A III.1.3) M/2.3. pontban meghatározott szakmai tapasztalaton felüli szakmai tapasztalattal rendelkező szakember többlet tapasztalata (0-48 hónap)	8

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Súlyszám / Jelentőség 70

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók Nem

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.14) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás Igen

Gyorsított eljárás Nem

Meghívásos eljárás Nem

Tárgyalásos eljárás Nem

Versenypárbeszéd Nem

Innovációs partnerség Nem

Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben (töltse ki a D1. mellékletet) Nem

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul Nem

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) került létrehozásra Nem

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak

Nem

IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik

Igen

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

2021/S 069-174188

(Az alábbiak közül: Eljárást megindító felhívásként közzétett előzetes tájékoztató; Ajánlati/részvételi felhívás; Önkéntes előzetes átláthatóságra vonatkozó hirdetmény)

IV.2.8) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.9) Információ előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

Elnevezés: Sportcsarnok kivitelezése

A szerződés száma: Szerződés/rész odaítélésre került:

Nem

V.1) Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A szerződés/tétel nem került odaítélésre

Nem érkezett be pályázat vagy jelentkezés, illetve valamennyit elutasították: Igen

Egyéb ok (a közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették): Nem

Hirdetmény hivatkozási száma(év és a dokumentum száma): 2021-004707

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint): 2

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 2

A szerződést gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el Nem

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3) További információk

I.) A következő eredménytelenségi indok(ok) kerültek kiválasztásra:
A Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján az eljárás eredménytelenné lett nyilvánítva, mivel kizárólag érvénytelen ajánlatot nyújtottak be.

II.)Ajánlattevők neve, címe és adószáma:

- BÓLEM Építőipari Kft., Magyarország 5600 Békéscsaba, Őszi Utca 3, 11042851204

- BUILD IT Mérnökiroda Kft., Magyarország 1037 Budapest, Bóbita Utca 2., E lépcsőház, 1. emelet ,11732167241

III.) Az eljárás eredményéről szóló döntés aláírásának dátuma: 2021.06.29.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest Postai irányítószám: 1026 Ország Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu Telefon: +36 18828592

Internetcím: (URL) www.kozbeszerzes.hu Fax: +36 18828593

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város: Postai irányítószám: Ország

E-mail: Telefon:

Internetcím: (URL) Fax:

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:

A Kbt. 148. § szerint.

AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK:

Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt ajánlati biztosíték adásához köti, amelynek összességében meghatározott értéke 30.000.000,- Ft,

Az ajánlati biztosítékot az Ajánlattevőnek ajánlata benyújtásával egyidejűleg – azaz legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig – kell az Ajánlatkérő rendelkezésére bocsátania, amely a Kbt. 54. § (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően teljesíthető. Az ajánlati biztosítékot az ajánlati köztételség teljes időtartamára [a Kbt. 131. § (5) bekezdésben foglaltakra tekintettel az ajánlati köztételség a felhívás VI.3) pont 16. alpontjában foglalt lejártát követő 60. naptári napig] kell érvényesnek kell lennie. Ajánlatkérő az ajánlati köztételség időtartama vonatkozásában felhívja a figyelmet a Kbt. 48. § (3) és (5) bekezdésre! A Kbt. 35. § (5) bekezdésre tekintettel a közös Ajánlattevőknek a biztosítékot elegendő egyszer rendelkezésre bocsátaniuk. Az ajánlati köztételségnek bármelyik közös Ajánlattevő részéről történő megsértése [Kbt. 54. § (4) bek.] esetén a biztosíték az Ajánlatkérőt illeti meg. Az ajánlati biztosíték nem válhat a szerződést biztosító mellékkötelezettséggé. Fizetési számlára történő befizetés esetében az Ajánlatkérő az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11733003-21355824-00000000 számú fizetési számlájára kell az ajánlati biztosítékot megfizetni, feltüntetve a befizetés jogcímét (ajánlati biztosíték – „Sportcsarnok kivitelezése”). Az ajánlati biztosíték emellett teljesíthető az Ajánlattevő választása szerint az alábbi módok egyikén:

- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával;
- biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel. Az ajánlati biztosíték teljesítésének igazolása:
- fizetési számlára történő befizetés esetén a banki terhelési értesítő (átutalási igazolás, bankszámlakivonat) egyszerű másolati példányával;
- pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség útján történő teljesítés esetén a garancia szerződés vagy a kötelezvény elektronikus okirati példányával,
- biztosítási szerződés alapján kiállított, készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény útján történő teljesítés esetén a kötelezvény elektronikus okirati példányával.

A garanciáról szóló igazolásnak vagy a kötelezvénynek, mint elektronikus okiratnak meg kell felelnie a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. Az Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (6) bek. b) pontja alapján érvénytelennek nyilvánítja azon Ajánlattevő ajánlatát, aki az ajánlati biztosítékot az ajánlattételi felhívásban előírt határidőre nem, vagy a felhívásban megjelölt mértéknél kisebb összegben bocsátotta rendelkezésre.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5

Város: Budapest Postai irányítószám: 1026 Ország Magyarország

E-mail: dontobizottsag@kt.hu Telefon: +36 18828592

Internetcím: (URL) www.kozbeszerzes.hu Fax: +36 18828593

VI.5) E hirdetés feladásának dátuma:

2021.06.29

EKR000062712021

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

D1. melléklet

D1. melléklet - Általános beszerzés

Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététele nélkül odaítélt szerződés indokolása

2014/24/EU irányelv

(válassza ki a vonatkozó opciót és fűzzön hozzá magyarázatot)

3. Magyarázat